

## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АБХАЗИЯ

### О внесении изменений в Закон Республики Абхазия «О приватизации республиканской и муниципальной собственности»

#### Статья 1

Внести в Закон Республики Абхазия от 5 августа 2016 года №4219-с-V «О приватизации республиканской и муниципальной собственности» (газета «Республика Абхазия», № 94 (3417), 5 сентября 2016 года) следующие изменения:

1) статью 3 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 3. Сфера действия настоящего Закона**

1. Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие при приватизации и связанные с ними отношения по управлению государственным имуществом.

2. Действие настоящего Закона не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

1) государственного (республиканского или муниципального) жилищного фонда;

2) культовых зданий и сооружений в собственность религиозных организаций Республики Абхазия для использования их в целях, соответствующих роду деятельности указанных организаций;

3) республиканского или муниципального имущества на основании вступившего в законную силу судебного решения;

4) движимого имущества, находящегося в республиканской или муниципальной собственности, за исключением находящихся в республиканской или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ.

3. Отчуждение имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за республиканскими и муниципальными предприятиями, объявленными в установленном порядке несостоятельными (банкротами),

осуществляется в соответствии с законодательством Республики Абхазия о (несостоятельности) банкротстве.

4. Порядок, особенности и ограничения отчуждения (приватизации) движимого имущества, находящегося в республиканской или муниципальной собственности, за исключением находящихся в республиканской или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ устанавливается Кабинетом Министров Республики Абхазия.

5. К отношениям по отчуждению республиканской и муниципальной собственности, не урегулированным настоящим Законом, применяются нормы гражданского законодательства Республики Абхазия.»;

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

**«Статья 5. Республиканская и муниципальная собственность, подлежащая приватизации**

1. Приватизированным может быть имущество, находящееся в республиканской или муниципальной собственности, за исключением имущества, указанного в части 2 настоящей статьи.

2. Не подлежат приватизации:

1) земли (земельные участки), природные ресурсы и иное имущество, отнесенное законодательством Республики Абхазия к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота);

2) имущество, которое в порядке, установленном законодательством Республики Абхазия, может находиться только в республиканской или муниципальной собственности;

3) мемориальные сооружения, памятники археологии и художественные ценности, государственные кладбища и пантеоны;

4) средства бюджетов бюджетной системы Республики Абхазия, золотовалютные резервы Республики Абхазия;

5) имущество, находящееся в оперативном управлении Министерства обороны Республики Абхазия, Службы Государственной Безопасности Республики Абхазия, Государственной службы охраны Республики Абхазия, Министерства внутренних дел Республики Абхазия, Агентства правительственной связи Республики Абхазия, Государственной миграционной службы Республики Абхазия, Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Абхазия;

6) здания, сооружения вузов, школьных и дошкольных учреждений, объектов культуры и здравоохранения;

7) государственные архивы и фонды, в том числе государственные музейные фонды, научные библиотеки, объекты научно-технической информации;

8) научные организации, организации научного обслуживания и социальной сферы входящие в Академию наук Абхазии;

9) объекты государственных радиотелевизионных передающих центров;

10) предприятия оборонного значения;

11) предприятия, производящие радиоактивные материалы и материалы военного назначения, имущество их опытно-конструкторских и научных учреждений;

12) запасные пункты управления органов государственной власти и управления;

13) республиканские железные дороги, автомобильные дороги республиканского и местного значения;

14) имеющие общегосударственное значение причалы пристаней, гидротехнические сооружения, маяки, световые сигналы;

15) единую систему государственного водопроводного и канализационного хозяйства;

16) системы и средства управления воздушным транспортом, взлетно-посадочные полосы, центры метрологии;

17) специальные объекты, предназначенные для приема высших должностных лиц, находящиеся в ведении высших органов государственной власти и управления;

18) иное имущество, приватизация которого запрещена (не допускается) законодательством Республики Абхазия.

3. Перечень республиканской собственности подлежащей приватизации утверждается Народным Собранием-Парламентом Республики Абхазия по представлению Кабинета Министров Республики Абхазия.

4. Перечень муниципальной собственности подлежащей приватизации утверждается соответствующими органами местного самоуправления районов или г. Сухум (далее – органы местного самоуправления) по представлению местных органов государственного управления районов или г. Сухум (далее – местные органы государственного управления).»;

3) в статье 17:

часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. На конкурсе могут продаваться предприятие как имущественный комплекс, акции созданного при приватизации открытого акционерного общества, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанного общества, иное республиканское или муниципальное имущество в случае, если в отношении указанного имущества его покупателю необходимо выполнить определенные условия.»;

пункт 3 части 19 изложить в следующей редакции:

«3) ограничение изменения профиля деятельности унитарного предприятия или назначения отдельных объектов, в том числе объектов социально-культурного, коммунально-бытового, транспортного обслуживания населения, либо прекращение их использования.»;

пункт 4 части 19 изложить в следующей редакции:

«4) проведение реставрационных, ремонтных и иных работ в отношении приватизируемых объектов.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

Принят Народным Собранием –  
Парламентом Республики Абхазия  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года

**ПРЕЗИДЕНТ  
РЕСПУБЛИКИ АБХАЗИЯ**

**А. БЖАНИЯ**

г. Сухум  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года  
№ \_\_\_\_